

# FOR RENT

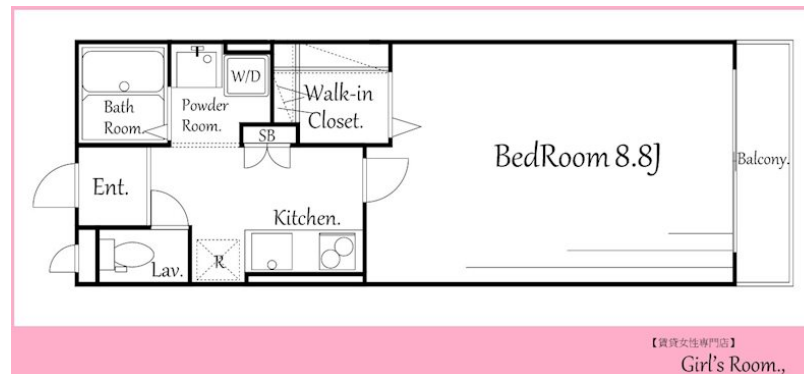
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 63,000円 | 3,500円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦,

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート(居住用)   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンライズ 蒲生  |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県越谷市蒲生旭町  |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 蒲生駅 徒歩9分<br>東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩21分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳) K(3畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 30.03㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2004年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8640円/月~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, CS,   |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 32400円   |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 不可  |      |    |
| 備考       | 【Girl's Room】は、全てのお客様が『女性』です。『男性ばかりの入りづらい不動産屋さん...』のイメージを解消しています。女性ならではの、きめ細やかな対応には自信がございます。(^^) リピーター率も非常に高い不動産会社です！お客様と一緒に笑顔の溢れる時間を共有し、思いやりを込めた対応をさせていただきます！きっと『Girl's Roomで探して良かった』と感じて頂けると幸いです。(^^) |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年1月11日

No.gso0000008550



国土交通大臣(2)第8240号

## 株式会社Vivio Girl's Room草加店

埼玉県草加市高砂2丁目21-22坂本ビル2階  
 TEL:048-921-6700 FAX:049-921-6701  
 E-mail: girlsroom@vivio.co.jp  
 URL: http://girlsroom-souka.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |